

Diarienummer: KS-2026/231

Handläggare: [Click or tap here to enter text.](#), ekonomichef

TJÄNSTEUTLÅTANDE

Ansökan om medel ur kommunstyrelsens ofördelade investeringsmedel för digitala lås

Förslag till beslut

Socialnämnden beviljas investeringsmedel till projektet digitala lås på särskilda boenden med totalt 481 tusen kronor från KS ofördelade investeringsmedel 2026.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens äldreboende Estrid och Vilhelms gård har behov av digitala lås, så kallade "hotell-lås", på demens- och korttidsplatser. Låsen bedöms skapa värden för kommunen genom likvärdig och modern omsorg, ökad trygghet för boende och bättre arbetsmiljö för personal.

Kommunstyrelsen beviljar projektet investeringsmedel från KS ofördelade investeringsmedel med 481 tusen kronor. Investeringsutgiften bedöms innebära ekonomiska nyttor som motsvarar den framtida kapitaltjänstkostnaden (173 tusen kronor per år).

Ärendets uppkomst och historik

Investeringar bereds internt av centrala funktionen ekonomi och styrningskontoret. Forumet är en organiserad mötesplattform där kommunens ledning och verksamheter samlas för att gemensamt planera och prioritera kommunens egna investeringar. Syftet är att skapa en tydlig struktur och samsyn kring hur kommunens resurser används för att utveckla och förbättra den kommunala verksamheten (inventarier), fastighetsbeståndet (verksamhetsanpassning), infrastrukturen (gator och vägar) samt verksamhetssystem med mera. Investeringsforumet ställer sig bakom förslaget till investering.

Socialnämnden fattade beslut att ansöka om investeringsmedel den 19 mars 2026. Verksamheten för särskilda boenden i kommunen har sedan tidigare implementerat "hotell-lås" några avdelningar med lyckat resultat. Denna investering innebär att alla kommunens korttidsplatser och demensplatser har denna typ av lås.

Prisuppgifter har inhämtats från ramavtalsleverantör och uppskattas till 481 tusen kronor för 52 hotell-lås. Investeringsutgiften bedöms innebära ekonomiska nyttor som motsvarar den framtida kapitaltjänstkostnaden (173 tusen kronor per år med 4 års avskrivningstid).

Rättslig utredning

Interna styrdokument

Enligt kommunens investeringsriktlinjer och mål och budgetplanen kan en nämnd ansöka om ytterligare investeringsmedel från kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen förfogar över 10 miljoner kronor i ofördelade investeringsmedel för ändamål som inte fanns i investeringsplanen eller projekt som behöver en utökad finansiering.

Konsekvensbeskrivningar

Ekonomiska konsekvenser

Den planerade investeringen innebär en kapitaltjänstkostnad för verksamheten särskilda boenden. Den bedöms dock leda till lägre kostnader genom förbättrad arbetsmiljö.

Under förutsättning att denna investering beviljas kvarstår 9 519 tusen kronor kvar att disponera av KS ofördelade investeringsmedel.

Barnkonsekvensanalys

Barnkonsekvensanalys är gjord enligt checklista.

Övriga konsekvenser

Hotell-lås i Vilkelms gård var en del av upphandlingsunderlaget vid senaste upphandlingen av entreprenadupphandling, det är av stor vikt att de därför kommer på plats för att uppfylla avtalsvillkoren.

Samlad bedömning

Denna investering är angelägen för att ge förutsättningar att bedriva en kvalitativ och kostnadseffektiv verksamhet på särskilda boenden. Genom hotell-lås skapas även trygg miljö för brukarna och en god arbetsmiljö för personalen.

Investeringen är en modern lösning som är ett exempel på att dra nytta av ny teknik. Projektet kommer ge ekonomiska fördelar och finansierar investeringens avskrivningskostnader på kort och lång sikt.

Underlag för beslut och beslutsexpediering

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-03-23

SN § 17 2026-03-26

Tjänsteutlåtande från socialnämnden 2026-03-02

Beslutet skickas till

Akten

Socialnämnden

Socialchef

Dan-Erik Pettersson, ekonomichef

Barnchecklista inför beslut

Alla under 18 år är att betrakta som barn.

1. Påverkar beslutet barn?

Ja ☐

Nej ☒

Beslutet avser en investering i hotell-lås och har ingen påverkan på barn.

2. Hur har barns bästa beaktats?

3. Beskriv eventuella intressekonflikter.

4. Barn tillfrågas vid övergripande fleråriga planer/styrdokument. Har så skett?

Ja ☐

Nej ☐

Inte aktuellt. Beslutet rör inte en övergripande flerårig plan eller ett flerårigt styrdokument. ☐